



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Астра-С",
620109, г. Екатеринбург,
ул. Заводская, д. 45Д, оф. 402

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06.06.2017 № RU 66302000-554-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четырнадцатисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на первом этаже в секциях № 6 и № 7 (№ 3.2 по ПЗУ) - жилой блок № 3.2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0016-17 от 30.03.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:85968, 66:41:0511030:10	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000, 66:41:0511030	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09784 от 01.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектное бюро "План Б" "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ - ул. 2-я Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район "Солнечный"). 3 квартал. Жилой блок № 3.2" (шифр 24/36-2016П-....., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Четырнадцатисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на первом этаже в секциях № 6 и № 7 (№ 3.2 по ПЗУ) - жилой блок № 3.2			
Общая площадь (кв.м.)	41646,72	Площадь участка (кв.м.)	18707 (11375+7332)
Объем (куб.м.)	178458,87	в том числе подземной части (куб.м.)	17065,84
Количество этажей:	-	Количество подземных этажей (шт.)	1
секции № 3.3, № 3.4, № 4, № 5.1 (шт.)	6		

секции № 3.1, № 3.2 (шт.)	7		
секции № 5.2, № 5.3, № 5.4 (шт.)	8		
секции № 1.1, № 1.2, № 2 (шт.)	10		
секции № 7 (шт.)	14		
секции № 6 (шт.)	17		
Высота зданий: (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
5-этажных секций (м.)	20.690		
6-этажных секций (м.)	23.690		
7-этажных секций (м.)	26.690		
9-этажных секций (м.)	32.690		
13-этажной секции (м.)	44.690		
16-этажной секции (м.)	53.690		
Площадь застройки (кв.м.)	5700,6		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)		33065,87	
Количество квартир (шт.)		746	
Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)		536,07	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 09.06.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 24/36-2016П-ПОС)

Министр

М.М. Волков



июня 2017г.

Пролито, пронумеровано, скреплено печатлю
2 (два) листов
М. М. Бонков

